



REDOMTY



## Predaj vidiecky dom Hronec

49 900 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Hronec
Ulica:	Stredná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	63 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobený
Plocha pozemku:	182 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	90 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	63 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predaj vidieckeho domu vhodného pre niekoho kto rád objavuje krásy Horehronia. Dom je postavený na pozemku o výmere 119 m<sup>2</sup>, patrí k nemu ešte pozemok cez cestu o výmere 63 m<sup>2</sup>, na ktorom je aktuálne postavená dreváreň.

Dom sa skladá z otvorenej verandy, na ktorú je možné umiestniť v lete posedenie, kvety ako napríklad muškáty. Prízemie domu prešlo čiastočnou rekonštrukciou, sú tu nové elektrické rozvody, nové stierky. Kuchyňa je s linkou vyrobenou na mieru so spotrebičmi, taktiež je tu pec na tuhé palivo, ktorá spríjemňuje pobyt v zimných mesiacoch. Kuchyňa je otvorená do priestrannej izby, ktorá slúži ako centrálna miestnosť domu aj ako obývačka aj ako spálňa. Podlaha je tu plávajúca, kúrenie je zabezpečené novou plynovou gamatkou. V zadnej časti domu sa nachádza započatá výstavba kúpeľne, je tu osadená vaňa, WC, umývadlo, bojler. Treba počítať s dorobením a obkladom. Je tu nové drevené schodisko vedúce do podkrovia. V poslednom desaťročí bol na streche vymenený plech, je tu osadené nové okna plus balkónové dvere v smere do predzáhradky.

Vhodné pre jednotlivca, či menšiu rodinu, vhodné na rekreáciu.

*Ak máte záujem o kúpu volajte 0903 855 264 Alena Vaněčková*

*Cena vrátane provízie sprostredkovateľa, kúpnych zmlúv, vkladu na kataster a prepisu energií.*

*V prípade, že si nie ste istý či by Vám vyšla hypotéka volajte.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér:  
Telefón:  
E-mail:*

**Alena Vaněčková RSc.  
+421 903 855 264  
vaneckova@redomty.sk**

